

पाठ 9

पुस्तिका 8

स्थापन केलेली मंडळे, परिषद, समित्या व
इतर मंडळे यांचे विवरणपत्र

स्थापन केलेली मंडळे, परिषद, समित्या व इतर मंडळे यांचे विवरणपत्र

विकास नियोजन खात्याच्या संदर्भात येथे नमूद करण्यात येते की, संकृती वारसा इमारती, सुती कापडगिरण्यांच्या जमिनीचा विकास व उंच इमारती यांच्याशी संबंधित प्रस्तावांची छाननी करण्याकरिता व यासंदर्भात प्रशासनाला सल्ला देण्याकरिता विविध समित्या स्थापन केल्या आहेत. या समित्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

1. पुरातन वास्तू जतन समिती

संलग्न मंडळाचे नाव व पत्ता

मुंबई संस्कृती-वारसा जतन समिती, ही समिती प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन) यांच्या कार्यालयात, महापालिका उपवास्तुशास्त्रज्ञ (विकास नियोजन) यांच्या नियंत्रणाखालील संस्कृती वारसा विभागामार्फत, महानगरपालिका मुख्यालय 5 वा मजला, मुख्य इमारत महापालिका मार्ग, मुंबई येथे कार्य करते.

संलग्न मंडळाचा प्रकार

समिती

संलग्न मंडळाचा थोडक्यात परिचय

राज्यशासनाने दि.21 एप्रिल, 1995 च्या क्र. डीसीआर / 1090 / 3197 / आरडीपी / युडी - 11 अन्वये विकास नियंत्रण नियमावली क्र.67 मंजूर केले. सदर नियमावली, यादी केलेल्या संस्कृती वारसा इमारतींचे व ऐतिहासिक प्रतीमा) जतन करण्यासंबंधी आहे. राज्यशासनाने संस्कृती वारसा जतन समिती सुरुवातीला सन 1995 मध्ये नेमली. ही समिती महानगरपालिका आयुक्तांना वि.नि.नि. 2034 च्या नियम 52 मध्ये वर्णन केलेल्या संस्कृती वारसा जतन संबंधी विविध विषयांवर सल्ला देते.

संलग्न मंडळाची भूमिका

महानगरपालिका आयुक्तांना सल्ला देते

समितीची रचना व सदस्य

दि. 22 नोव्हेंबर, 2018 च्या शासन आदेश क्र.टीपीबी / 4312 / 43 / सीआर - 10 /2012 /(पार्ट -1) युडी - 11 अन्वये दि.19 जुलै 2018 पासून 3 वर्षांच्या कालावधीकरिता वाढीव मुदत देण्यात आली आहे.

1. डॉ. रामनाथ झा, अध्यक्ष
2. डॉ. ए.ए.बागे, संरचना, अभियंता- सदस्य (HOD
सरदार वल्लभभाई पटेल इंजिनिअरींग कॉलेज, अंधेरी, मुंबई.
3. डॉ. संदीप पेंढारी, संरचना, अभियंता- सदस्य (HOD)
व्ही.जे.टी.आय.
4. श्री. राजीव मिश्रा – मुख्याध्यापक, सर जे.जे.कॉलेज ऑफ
आर्किटेक्चर - सदस्य
5. डॉ. पी.पी.भावे, HOD, मुख्य प्राध्यापक पर्यावरणतज्ञ,
व्ही.जे.टी.आय, माटुंगा - सदस्य
6. डॉ. मंजिरी कामत, शहर इतिहासतज्ञ, मुंबई युनिव्हर्सिटी -
सदस्य
7. श्री. सव्यासाची मुखर्जी - संचालक, प्रिन्स ऑफ वेल्स म्युझियम -
सदस्य
8. श्री. गेडाम - मुख्य वास्तुविशारद, महाराष्ट्र राज्य - सदस्य
9. श्री. चेतन रायकर - सदस्य
10. श्री. विकास दिलावरी - संवर्धन वास्तुविशारद
11. किर्तीकुमार पवार – संवर्धन तज्ञ, सदस्य

या विषयातील विशेष ज्ञान असलेल्या अतिरिक्त पाच व्यक्तींना समितीत घेता येते.

मंडळाचे प्रमुख

मुख्य कार्यालयाचा पत्ता व शाखा

समितीचे अध्यक्ष हे समितीचे मुख्य आहेत.

ही समिती प्रमुख अभियंता (वि.नि.) यांच्या कार्यालयातून महापालिका उपवासतुशास्त्रज्ञांच्या संस्कृती-वारासा जतन विभागामार्फत काम पहाते. त्यांचे कार्यालय महापालिका मुख्यालय, 5वा मजला, मुख्य इमारत, मुंबई

महापालिका मार्ग, मुंबई येथे आहे

बैठक किती वेळा असते?

महिन्यातून दोन वेळा

बैठकीत जनता सहभागी होऊ शकते का?

नाही

बैठकीचा कार्यवृत्तांत तयार केला जातो का?

होय

सुती कापड गिरण्या संनियंत्रण समिती

संलग्न मंडळाचे नाव व पत्ता

सुती कापड गिरण्या संनियंत्रण समिती (Textile Monitoring Committee)

सदर समिती प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन) यांच्या कार्यालयातून काम पहाते. सदर कार्यालय, महापालिका मुख्यालय, 5वा मजला, मुख्य इमारत, मुंबई महानगरपालिका मार्ग, मुंबई

संलग्न मंडळाचा प्रकार

समिती

संलग्न मंडळाचा थोडक्यात परिचय

अद्ययावत सुधारित वि.नि.नि.2034 चा नियम क्र.35 सुती कापड गिरण्यांच्या विकासासंबंधी आहे. नियम 58 (9) मध्ये अंतर्भूत असलेल्या तरतुदीनुसार, शासनाच्या दि.24 डिसेंबर 2001 च्या व नंतर दि.19 मे, 2003 च्या ठरावानुसार संनियंत्रण समिती स्थापन केली गेली. समितीची पहिली बैठक दि.14 जानेवारी, 2002 रोजी झाली आणि आजपर्यंत 56 बैठका झाल्या.

संलग्न मंडळाची भूमिका

संनियंत्रण समितीची कार्ये खालीलप्रमाणे आहेत.

- 1) सुती कापड गिरण्यांकडून बांधकामव्याप्त जागा, मोकळ्या जागा व उर्वरित चटई क्षेत्र निर्देशांकाची पारदर्शक विक्री व्हावी म्हणून मार्गदर्शक तत्वे तयार करणे
- 2) एस्क्रो लेखा (ESCROW) उघडणे, चालविणे व बंद करणे याकरिता मार्गदर्शक तत्वे तयार करणे
- 3) एस्क्रो निधी काढून घेण्याकरिता व अर्जाकरिता प्रस्ताव मंजूर करणे
- 4) सुती कापड गिरण्यांच्या संदर्भात गृहनिर्माण, पर्यायी रोजगार व कामगारांचे प्रशिक्षण यासंबंधी या नियमावलीच्या तरतुदीच्या अंमलबजावणीची पाहणी करणे

समितीची रचना व सदस्य

समितीचे सध्याचे सदस्य खालीलप्रमाणे आहेत.

1	निवृत्त न्यायाधीश, मुंबई उच्च न्यायालय	अध्यक्ष
2	प्रधान सचिव (सुती कापड गिरण्या)	सदस्य
3	प्रधान सचिव (न.वि.वि.)	सदस्य
4	प्रधान सचिव (कामगार)	सदस्य
5	कामगार आयुक्त (मुंबई)	सदस्य
6	गिरणी मालकांच्या संघटनेचे प्रतिनिधी	सदस्य
7	विविध कामगार युनियनचा प्रतिनिधी	सदस्य
8	प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन)	सदस्य
		सचिव

मंडळाचे प्रमुख

समितीचे अध्यक्ष मंडळाचे प्रमुखपदी आहेत.

मुख्य कार्यालयाचा पत्ता व शाखा

सदर समिती प्रमुख अभियंता (वि.नि.) यांच्या कार्यालयातून महापालिका मुख्यालय, 5वा मजला, मुख्य इमारत, मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, मुंबई येथून काम करते.

बैठक किती वेळा होते

महिन्यातून एकदा

बैठकीत जनता सहभागी होऊ शकते का

नाही

बैठकीचा कार्यवृत्तांत तयार केला जातो का

होय

उत्तुंग इमारतींसाठी तांत्रिक समिती

संलग्न मंडळाचे नाव व पत्ता

उत्तुंग इमारतीच्या विकास प्रस्तावांची छाननी करण्याकरिता तांत्रिक समिती, सदर समिती प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन) यांच्या कार्यालयातून काम पहाते. हे कार्यालय महापालिका मुख्यालय, 5वा मजला, मुख्य इमारत, मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, मुंबई येथे आहे.

संलग्न संस्थेचा प्रकार

समिती

संलग्न संस्थेचा थोडक्यात परिचय

पायाभूत सुविधा व पर्यावरण यावर उच्च इमारतींचा होणारा एकूण परिणाम अभ्यासण्याकरिता महापालिका आयुक्त यांनी विकास नियंत्रण व

प्रोत्साहन नियमावली 2034 च्या reg. 19 (3) अंतर्गत इमारतींच्या प्रस्तावांची छाननी करण्याकरिता या क्षेत्रातील तज्ञांची समिती नेमली आहे.

संलग्न संस्थेची भूमिका

महानगरपालिका आयुक्तांना सल्ला देणे

समितीची रचना व सदस्य

समितीची रचना खालीलप्रमाणे आहे.

1	श्री. रामनाथ झा, IAS	अध्यक्ष - सदस्य
2.	उपप्रमुख अभियंता (वि.नि.)-II, संरचना अभियंता	चिटणीस
3.	डॉ. आर.एस.जंजीड, प्रा.नागरी अभियंता, आय.आय.टी.मुंबई, पवई	सदस्य
4	प्रा.व्ही.बी.देशमुख, असो.प्रा., संरचना, अभियंता- व्ही.जे.टी.आय. माटुंगा	सदस्य
5	डॉ. शशांक मेहंदळे – संरचना अभियंता	सदस्य
6	श्री. काळे - उप अग्निशमन अधिकारी, प्रमुख अग्निशमन अधिकारी यांच्या वतीने)	सदस्य
7	सहा अभियंता (विकास नियोजन) एचआरसी	समन्वयक

मंडळाचे प्रमुख

समितीचे अध्यक्ष मंडळाचे प्रमुखपदी आहेत

मुख्य कार्यालयाचा पत्ता व शाखा

सदर समिती प्रमुख अभियंता (वि. नि.) यांच्या कार्यालयातून महापालिका मुख्यालय, 5 वा मजला, मुख्य इमारत, मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, मुंबई येथून काम करते.

बैठक किती वेळा होते?

महिन्यातून एकदा

बैठकीत जनता सहभागी होऊ शकते का?

- नाही

बैठकीचा कार्यवृत्तांत तयार केला जातो का?

- होय

उच्च अधिकार समिती (HPC)

संलग्न मंडळाचे नाव व पत्ता

सदर समिती प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन) यांच्या कार्यालयातून काम पहाते. हे कार्यालय महापालिका मुख्यालय, 5वा मजला, मुख्य इमारत, मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, मुंबई येथे आहे.

संलग्न संस्थेचा प्रकार

समिती

संलग्न संस्थेचा थोडक्यात परिचय

शहरी नुतनीकरणाच्या मंजूरीकरिता शासनाच्या नगर विकास खात्याने विकास नियंत्रण नियमावली 33(1)अंतर्गत शासनाची मंजूरी घेऊन शहरी नुतनीकरण योजनांच्या प्रस्तावांची छाननी करण्याकरिता शासन ठराव क्र. TPB/4307/2346/PK-106/2008/Part-2/UD 11 dtd. 02.03.2009 अन्वये या क्षेत्रातील तज्ञांची समिती नेमली आहे.

संलग्न संस्थेची भूमिका

महाराष्ट्र शासनाच्या योजनांच्या मंजूरीसाठी शिफारस करणे व शासनाने मंजूर केलेल्या योजनांचे नियमन करणे.

समितीची रचना व सदस्य

समितीची रचना खालीलप्रमाणे आहे.

1	मनपा आयुक्त, महानगरपालिका	बृहन्मुंबई	अध्यक्ष
2.	आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण		सदस्य
3.	प्रमुख अधिकारी – मुंबई इमारत दुरुस्ती पुनर्रचना मंडळ		सदस्य

4	सहआयुक्त पोलीस (परिवहन) मुंबई	सदस्य
5	प्रमुख वास्तुविशारद/परवाना सर्वेक्षक (सार्वजनिक बांधकाम विभाग)	सदस्य
6	उपसंचालक, नगर विकास, मुंबई वतीने)	सदस्य
7	संचालक (अभियांत्रिकी सेवा व प्रकल्प), वृहन्मुंबई महानगरपालिका	चिटणीस - सदस्य

मंडळाचे प्रमुख

मुख्य कार्यालयाचा पत्ता व शाखा

बैठक किती वेळा होते?

बैठकीत जनता सहभागी होऊ शकते का?

बैठकीचा कार्यवृत्तांत तयार केला जातो का?

समितीचे अध्यक्ष मंडळाचे प्रमुखपदी आहेत

सदर समिती महानगरपालिका आयुक्तांचे कार्यालय, 1ला मजला, मुख्य
इमारत, मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, मुंबई येथून काम करते.

- नाही

- होय

