

# जाहीर नोटीस

**विषय:-** गिरगाव विभागातील भूकर क्रमांक 1377, 1363, 1361, 1365, 1375 या मिळकतीचे अभिलेखात बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे नावे नोंद दाखल करणेबाबत.

**संदर्भ :-** सहाय्यक आयुक्त (मालमत्ता) बृहन्मुंबई महानगरपालिका पत्र क्रमांक- AC/ Estates/G-320 /A.E (I) Dtd- 11/07/2018.

मा.जिल्हाधिकारी व जिल्हादंडाधिकारी कार्यालय, मुंबई शहर यांचे कार्यालय,भूमापन व भूमि अभिलेख शाखा, मुंबई शहर या कार्यालयात अर्जदार, सहाय्यक आयुक्त (मालमत्ता) बृहन्मुंबई महानगरपालिका बृहन्मुंबई महानगरपालिका 4 था मजला, महापालिका मुख्यालय, विस्तारीत इमारत, महापालिका मार्ग, मुंबई यांनी विषयांकीत मिळकतीचे मिळकत पत्रिकेवर बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे नाव दाखल करणेबाबत दिनांक- 11/07/2018 रोजी अर्ज सादर केला आहे. तरी अर्जदार यांनी सादर केलेल्या दस्तऐवज/कागदपत्रांचे अनुषंगाने व इकडील उपलब्ध अभिलेखानुसार सदर मिळकत पत्रिकेवर खालीलप्रमाणे नोंद दाखल करण्यात येत आहे.

## गिरगाव विभाग प्रस्तावित नोंदी खालीलप्रमाणे

### 1. भूकर क्रमांक- 1377

रकाना क्र. 5	रकाना क्र. 10	रकाना क्र. 11
[Improvement Trust Lease Hold]	[E] [F] [A] [B] [C] [D] E Uchhrangrai Panachand Sanghani ( Lessees ) F Ramchandra Babaji Morajkar G Narayan Gopal Munj H Municipal Corporation of Greater Mumbai. (Lessor)	(Deed No. 4197) .....  (Deed No. 2446) .....  After due verification of lease deed no.3825 Dated. 7/08/ 1917 and Verification of Col-5, 12, 14 of First edition Property register No.64 on Page No. 52 it is seen that, this property is acquired by the then BIT / CIT now named as MCGM for estate Scheme No.33, hence name of 'H'in Col-10 is entered as lessor and tenure is changed as Municipal Land in Col-5. Also Vide Letter No.AC/ Estates/G-320 /A.E (I) Dtd- 11/07/2018 by Executive Engineer (Estates), MCGM. Vide Mut TR. No. 947 /2022
Mupl. Land		

2. भूकर क्रमांक 1363

रकाना क्र.5	रकाना क्र. 10	रकाना क्र. 11
Municipal Land	<p>[X] [Y] [A] [B] [C] [D] [E] F Jaykumar Dhadda, G Mrs.Pratibha Dhadda, H Narendrakumar Dhadda, I Mrs.Shobha Dhadda, J Nihal Dhadda And K Mrs.Sarita Dhadda. L Municipal Corporation of Greater Mumbai. (Lessor)</p>	<p>(Deed No. 5193/2000) .....</p> <p>(Deed No.5194/2000...</p> <p>(Deed No. 5195/2000) ...</p> <p>After due verification of lease deed no. 1336 Dated. 7/03/ 1916and Verification of Col-5, 12, 14 of First edition Property register No.64 on Page No.38 it is seen that, this property is acquired by the then BIT / CIT now named as MCGM for estate Scheme No.33, hence name of 'L'in Col-10 is entered as lessor and tenure is changed as Municipal Land in Col.5. Also Vide Letter No.AC/ Estates/G-320 /A.E (I) Dtd- 11/ 07 /2018 by Executive Engineer (Estates), MCGM. Vide Mut TR. No. १५४ /2022</p>

3. भूकर क्रमांक 1361

रकाना क्र.5	रकाना क्र. 10	रकाना क्र. 11
[C.I.T Lease Hold]	<p>[A] [B] [C] [D] E Navnitlal Shirlal Shah F Gopalbhai Chandulal Shah G Shantilal Pranvallahdas Parikh (Trustees &amp; Lessees) H Municipal Corporation of Greater Mumbai. (Lessor)</p>	<p>Public trust registration officer Nadiad dt. 02/01/ 1979</p> <p>After due verification of lease deed no. 6814 Dated. 16/11/ 1921and Verification of Col-5, 12, 14 of</p>
Mupl. Land		



		First edition Property register No.64 on Page No.36 it is seen that, this property is acquired by the then BIT / CIT now named as MCGM for estate Scheme No.33, hence name of 'H' in Col-10 is entered as lessor and tenure is changed as Municipal Land in Col.5. Also Vide Letter No.AC/ Estates/G-320 /A.E (I) Dtd-11/07/2018 by Executive Engineer (Estates), MCGM. Vide Mut TR. No. 949 /2022
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. भूकर क्रमांक- 1365

रकाना क्र. 5	रकाना क्र. 10	रकाना क्र. 11
[Improvement Trust lease]  Mupl. Land	A Purshottam Keshavrao Padhye (Lessee) B Municipal Corporation of Greater Mumbai. (Lessor)	Conveyance dt.13/07/37 .....  After due verification of lease deed no. 2659 Dated. 9/04/ 1918 and Verification of Col-5, 12, 14 of First edition Property register No.64 on Page No.40 it is seen that, this property is acquired by the then BIT / CIT now named as MCGM for estate Scheme No.33, hence name of 'B' in Col-10 is entered as lessor and tenure is changed as Municipal Land in Col-5. Also Vide Letter No.AC/ Estates/G-320 /A.E (I) Dtd-11/07 /2018 by Executive Engineer (Estates), MCGM. Vide Mut TR. No. 950 /2022


5. भूकर क्रमांक- 1375

रकाना क्र. 5	रकाना क्र. 10	रकाना क्र. 11
[C.I.T Land]  Mupl. Land	D Jekorebai wd/o Jagivandas Prabhudas E Dharamdas Jagjvandas F Amratlal Jagjvandas (Lessees) G Municipal Corporation of Greater Mumbai. (Lessor)	(Deed No. 800) ....  After due verification of lease deed no.2350 Dated. 1/04/1919 and Verification of Col-5, 12, 14 of First edition Property register No.64 on Page No.50 it is seen that, this property is acquired by the then BIT / CIT now named as MCGM for estate Scheme No.33, hence name of 'G' in Col-10 is entered as lessor and tenure is changed as Municipal Land in

		Col-5. Also Vide Letter No.AC/ Estates/G-320 /A.E (I) Dtd- 11/07 /2018 by Executive Engineer (Estates), MCGM. Vide Mut TR. No. 951 /2022
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

तरी सदर जाहीर नोटीसने सर्व हितसंबंधितांना कळविणेत येते की, गिरगाव विभागातील भूकर क्रमांक 1377, 1363, 1361, 1365, 1375 या मिळकतीचे मिळकत पत्रिकेवर बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे नाव दाखल करणेबाबत उपरोक्त प्रमाणे कार्यवाही करणे प्रस्तावित आहे. याबाबत कोणाचीही हरकत असल्यास या कार्यालयात लेखी कळविण्यात यावे. आपण ही नोटीस प्रसिद्ध केल्यापासून 15 दिवसांच्या आत न कळविल्यास आपणास काही सांगावयाचे अथवा आपली कोणतीही हरकत नाही असे गृहीत धरून पुढील कार्यवाही करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

ठिकाण:- मुंबई  
दि. 26/09/2022

  
(कृष्णात कणसे)  
अधीक्षक,  
मुंबई नगर भूमापन व भूमि अभिलेख (शहर)

✓ मा. जिल्हाधिकारी व जिल्हादंडाधिकारी कार्यालय, मुंबई शहर  
भूमापन व भूमि अभिलेख शाखा  
ओल्ड कस्टम हाऊस, शहीद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१  
Email:cts.rev.mumbaicity@gmail.com Fax22661239,Tel.22660235

2) सहाय्यक आयुक्त (मालमत्ता)  
बृहन्मुंबई महानगरपालिका  
4 था मजला, महापालिका मुख्यालय,  
विस्तारीत इमारत, महापालिका मार्ग,  
मुंबई-४००००१